

T.C. İSTANBUL AYDIN ÜNİVERSİTESİ 30/12/2024 - 30/12/2025 TARİHLERİ ARASI POLİÇELERİN 01/12/2024 TARİHİNDEN İTİBAREN GEÇERLİ OLAN WORDİNG ŞARTLARI

İŞBU WORDİNG SİGORTA ETTİREN VE SİGORTALI OLARAK GÖRÜNEN T.C. İSTANBUL AYDIN ÜNİVERSİTESİ ADINA TANZİM EDİLMİŞ VE EDİLECEK OLAN ( POLİÇEDE WORDİNG ŞARTLARI GEÇERLİDİR YAZAN ) TÜM POLİÇELER İÇİN ORTAK OLARAK HAZIRLANMIŞ OLUP, SİGORTA ŞİRKETİ VE SİGORTALI TARAFINDAN KABUL EDİLMİŞTİR.

**T.C. İSTANBUL AYDIN ÜNİVERSİTESİ FLORYA HALİT AYDIN YERLEŞKESİ**

**A BLOK:** MÜTEVELLİ HEYET BAŞKANLIĞI, REKTÖRLÜK, GENEL SEKRETERLİK, VIP SALONU, BASIN TANITIM DAİRE BAŞKANLIĞI, AMFİLER, DERSLİKLER, KONFERANS SALONU, SPOR SALONU, REHBERLİK VE PSİKOLOJİK DANIŞMANLIK MERKEZİ

**B BLOK:** SÜREKLİ EĞİTİM MERKEZİ, YERİNDE UYGULAMA MERKEZİ, ANADOLU BİL MYO MÜDÜRLÜĞÜ, KUYUMCULUK VE TAKI TASARIMI LABORATUVARLARI, SAÇ BAKIM VE GÜZELLİK HİZMETLERİ LABORATUVARLARI, DERSLİKLER, KIRTASIYE

**C BLOK:** KANTİN

**D BLOK:** AMFİLER, BİLGİSAYAR LABORATUVARLARI (MAC, APPLE VE MICROSOFT), KANTİN, PROF. DR. AZİZ SANCAR TEKNOLOJİ MERKEZİ, KONFERANS SALONLARI, SAĞLIK UYGULAMA VE ARAŞTIRMA MERKEZİ, KLİNİK TANI LABORATUVARLARI, TEKNOLOJİ TRANSFER VE PROJE YÖNETİM OFİSİ (KULUÇKA MERKEZİ), SANAL BORSA, BİLGİ İŞLEM, KONSEY ODALARI, SİBER GÜVENLİK MERKEZİ, TURUNCU SALON, MAVİ SALON, OVAL SALON, ONLİNE EĞİTİM MERKEZİ, DERSLİKLER, FLİGHT MOCKUP,

**E BLOK:** AMFİLER, MODA TEKSTİL VE AYAKKABI ATÖLYELERİ, MESCİD, KANTİN, DERSLİKLER

**F BLOK:** AMFİLER, TİYATRO VE DANS SAHNELERİ, DERSLİKLER, ÇİZİM SINIFLARI, MÜZİK STÜDYOLARI

**G-H BLOK:** İAÜMED, SAĞLIK BİLİMLERİ FAKÜLTESİ, UYGULAMALI BİLİMLER YÜKSEKOKULU, AMFİLER, TEMEL TIP BİLİMLERİ LABORATUVARLARI, GÖZLEMEVİ, TEKNOLOJİ VE TRANSFER OFİSİ, DERSLİKLER, DİKEY GEÇİŞ KOORDİNATÖRLÜĞÜ

**J BLOK:** ULUSLARARASI ÖĞRENCİ İŞLERİ, ULUSLARARASI ÖĞRENCİ DEĞİŞİM OFİSLERİ (ERASMUS), ULUSLARARASI AKADEMİK İLİŞKİLER VE PROJELER KOORDİNATÖRLÜĞÜ, TÖMER, STRATEJİK PLANLAMA VE KALİTE OFİSİ

**K BLOK:** MİMARLIK VE TASARIM FAKÜLTESİ, MÜHENDİSLİK FAKÜLTESİ, İNŞAAT VE YAPI DENETİMİ LABORATUVARLARI, YABANCI DİLLER YÜKSEKOKULU

**L BLOK:** DIŞ HEKİMLİĞİ FAKÜLTESİ, DENT AYDIN DIŞ HASTANESİ

**M BLOK:** TIP FAKÜLTESİ, SAĞLIK HİZMETLERİ MESLEK YÜKSEKOKULU, TEMEL TIP BİLİMLERİ LABORATUVARLARI

**O BLOK:** ADALET MESLEK YÜKSEKOKULU, MİMARİ RESTORASYON ATÖLYELERİ, GASTRONOMİ VE MUTFAK SANATLARI UYGULAMA ALANLARI, DEMO MUTFAKLAR VE KAFETERYA, AŞÇILIK PROGRAMI UYGULAMA ALANLARI, DERSLİKLER

**P BLOK:** BİLGİ MERKEZİ (KÜTÜPHANE), SERGİ SALONU

**R BLOK:** İLETİŞİM FAKÜLTESİ, RTV STÜDYOLARI, YENİ MEDYA UYGULAMA VE ARAŞTIRMA MERKEZİ, DIŞ HEKİMLİĞİ FAKÜLTESİ LABORATUVARLARI, KURUMSAL İLETİŞİM DİREKTÖRLÜĞÜ, WEB VE SOSYAL MEDYA KOORDİNATÖRLÜĞÜ, GÖRSEL TASARIM KOORDİNATÖRLÜĞÜ, HABER AJANSI, DERSLİKLER, VİDEO VE KURGU OFİSİ

**S BLOK:** TIP FAKÜLTESİ HASTANESİ

**T BLOK:** ÖĞRENCİ İŞLERİ, MALİ İŞLER, ENSTİTÜLER, FEN EDEBİYAT FAKÜLTESİ, EĞİTİM FAKÜLTESİ, İKTİSADİ İDARİ BİLİMLER FAKÜLTESİ, GÜZEL SANATLAR FAKÜLTESİ, SPOR BİLİMLERİ FAKÜLTESİ, HUKUK FAKÜLTESİ, KÜTÜPHANE, ARAŞTIRMA MERKEZLERİ, ÖĞRENCİ MECLİSİ VE ÖĞRENCİ KULÜPLERİ, AMFİLER, KANTİN VE KAFELER, LABORATUVARLAR, KONFERANS SALONLARI, OFİSLER, FİTNESS VE SPOR SALONLARI, MÜZE VE SERGİ ALANLARI, DRAMA OYUNCULUK SAHNELERİ, MESCİD, SAĞLIK KÜLTÜR VE SPOR DAİRE BAŞKANLIĞI

**U BLOK:** UÇAK TEKNOLOJİLERİ MERKEZİ (HANGAR)

BEŞYOL MH. CAMİ SK. NO:13 KÜÇÜKÇEKMECE / İSTANBUL (MİSAFİRHANE)

FATİH MH. RIZA KÜÇÜKOĞULPAŞA CD. NO:34 BÜYÜKÇEKMECE / İSTANBUL ( BÜYÜKÇEKMECE DIŞ HASTANESİ )

GÜLTEPE MH. 1012.SK. NO: 4- 6 KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL ( YEŞİLOVA KIZ ÖĞRENCİ YURDU BİNASI VE BİNAYA AİT SABİT KIYMETLERİ )

BAHÇELİEVLER MH. ADNAN KAHVECİ BULVARI NO:78 BAHÇELİEVLER / İSTANBUL ( BAHÇELİEVLER İNGİLİZCE HAZIRLIK OKULU VE YERLEŞKESİ )

NAMIK KEMAL MH. 122.SK NO:18 ESENİYURT/İSTANBUL ( SAĞLIK UYGULAMA ARAŞTIRMA MERKEZİ / DIŞ HASTANESİ )

TÜRKİBOA MH. BORA CD. MOR SALKIM SK. NO:4-A VE 4-B TEPEKENT BÜYÜKÇEKMECE/İSTANBUL (TEPEKENT SOSYAL TESİSLERİ VE YERLEŞKESİ)

BÜYÜKKILIÇLI MH. CİCİ. SK. NO:47 SİLİVRİ/İSTANBUL ( SİLİVRİ YERLEŞKESİ )

ORTA HİSAR MH. ZAÇNOS CD. NO:23/B MERKEZ / TRABZON ( TRABZON İLETİŞİM OFİSİ )

KIZILAY CUMHURİYET MH. SAKARYA CD. NO:1/89 MERKEZ /ANKARA ( ANKARA İLETİŞİM OFİSİ )

GENÇLİK MH. IŞIKLAR CD. NO:9 MURATPAŞA / ANTALYA ( ANTALYA İLETİŞİM OFİSİ )

KÜKÜRTLÜ MAHALLESİ EMİR ABDULKADİR CAD. OCAKKUR APT. NO:18 OSMANGAZI / BURSA ( BURSA İLETİŞİM OFİSİ )

BAŞHARIK MAHALLESİ BILDIRCIN SOKAK NO 24/1 MERKEZ - MALATYA ( MALATYA İLETİŞİM OFİSİ )

MİMAR MUZAFFER CADDE TAHİRPAŞA CAMİİ KARŞISI AŞÇIGİL İŞHANI KAT 1 MERAM - KONYA ( KONYA İLETİŞİM OFİSİ )

CUMHURİYET CADDESİ SANAT SOKAK OVA İŞ MERKEZİ NO 301 KAT 3 İPEKYOLU - VAN ( VAN İLETİŞİM OFİSİ )

GÜLTEPE MH. 1012.SK. NO: 4- 6 KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL ( YEŞİLOVA KAPALI OTOPARK )

BEŞYOL MH. İNÖNÜ CD. NO: 24 KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL ( D-100 AÇIK OTOPARK )

İŞ BU WORDİNG YUKARDA YAZILI RİZİKO ADRESLERİ İÇİN GEÇERLİDİR.

KLOZ İSMİ	TEMİNATIN AÇIKLAMASI
	<b>YANGIN</b>
<b>RİZİKO ADRESLERİ</b>	Sigorta sözleşmesinde belirtilen riziko adresleri, sigortalının faaliyet gösterdiği veya menfaat alakası bulunan Türkiye Cumhuriyeti sınırları dahilindeki tüm adreslerdir.
<b>LEASING</b>	Sigortalıya ait, leasing kanalı ile satın aldığı, sigortalının menfaat alakası olan, her türlü bina, muhteviyat, dekorasyon, makine,ekipman, tesisat; şehir şebekesinin bitiminden başlamak üzere su, elektrik, kanalizasyon, telefon, doğalgaz ile ilgili yeraltı tesisatları; demirbaş vb. sabit kıymet, (binaya ait boya, badana vb. değerler), çevre düzenlemeleri, su kuyuları, istinat ve çevre duvarları, plan, kalıp, model, peyzaj sigortalının faaliyet alanı içerisindeki yollar,temeller, emtea, ve Y.S.G.Ş A2 (Sigorta bedelinin kapsamı) maddesinde yer alan bütün değerler, alınış tarihi itibarıyla ve ticaretin örf ve adetlerine göre, sigorta bedeli ve sigorta teminatına dahildir.
<b>YANGIN</b>	Bu sigorta ile yangının, yıldırımın, infilakın veya yangın ve infilak sonucu meydana gelen duman, buhar ve hararetin sigortalı mallarda doğrudan neden olacağı maddi zararlar, toplam sigorta bedeli kadar teminata dahildir.
<b>DEPREM</b>	Türk Yangın Sigortası Genel şartları ve tarife koşulları uygulanacaktır. Deprem muafiyeti % 2 olup , toplam sigorta bedelinden değil poliçeye dahil edilen her bir riziko adresinin bina,demirbaş,dekorasyon,makine tesisat, elektronik cihaz ,cam vb. teminatlarda her bir teminat bedeli üzerinden ayrı ayrı hesaplanacaktır.
<b>SEL-SU</b>	Teminata dahildir. Sel/Su baskını teminatında, hasar olması halinde uygulanacak asgari muafiyet sigorta bedelinin %2'si olmak üzere bu muafiyet; a) Bina sabit tesisat ve dekorasyon b) Emtea c) Makine tesisat Demirbaş ve diğer tesisat gruplarının her biri için ayrı ayrı uygulanacaktır. Muafiyet tutarı maksimum 10,000,00 Euro ile sınırlıdır. Sel-su muafiyeti toplam sigorta bedelinden değil poliçeye dahil edilen her riziko adresinin bina,demirbaş,dekorasyon,makine tesisat,elektronik cihaz vb. teminatlarda her bir teminat bedeli üzerinden ayrı ayrı hesaplanacaktır.
<b>BEYAN EDİLMEYEN ADRES</b>	Sigortalı tarafından beyan edilmeyen adreslerde ve/veya emanete bırakılan ve/veya nakliyat sigortası bitmiş gümrük depolarında bulunan sigortalıya ait muhteviyat , beher adreste toplam muhteviyat bedelinin % 20'si azami 400.000,00 Euro'ya kadar teminata dahildir.
<b>DIŞ CEPHE</b>	Binaların dış cephesinden,teras,Çatı, cam ve oluklardan v.b. yerlerden içeri sızan yağmur ve kar sularından v.b. su hasarları, oluşacak hasar ve ziya'lar dahili su hasarı olarak karşılanacaktır.Her bir hasarda minumum 50,00 Euro olmak üzere, hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır
<b>ÇEVRE / PEYZAJ</b>	Peyzaj , bitki örtüsü ve ağaçlar için sigorta bedeli ayrı olarak alınacak olup , bu oran toplam sigorta bedelinin %10 u ile sınırlı olmak kaydıyla maksimum 400.000,00 Euro' ya kadar teminata dahildir.Her bir hasarda minumum 100,00 Euro olmak üzere, hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır
<b>ENKAZ KALDIRMA</b>	Hasar kalıntılarının yıkımı, temizliği, boşaltım yerine taşınması, işlenmesi ve dökülmesi için gerekli olan masraflar, drenajlar, atık su kanalları, yalaklar ve benzeri her türlü yer altı tesisleri, payanda, çit ve örtü gibi destek işlemleri için gerekli olan masraflar,emtea imha masrafları (yerel beldelere yapılacak makbuz karşılığı ödemeler vb.) her bir bölüm için sigorta edilmiş olan tutarlar çerçevesinde teminata toplam sigorta bedelinin %4'ü ile sınırlı olarak dahil olacaktır. Ancak, her bir hasarda ödenecek azami tazminat limiti poliçede belirtilen toplam sigorta bedeli ile sınırlıdır.
<b>AÇIK ALANDA BULUNAN EMTEA VE DEMİRBAŞ</b>	Açık alanda bulunan emtea ve demirbaş 400.000,00 Euro ile teminata dahildir. Kampüs içerisinde kiracı olarak bulunan işletmelerin kullandıkları ekipmanlar teminata dahil değildir. Binaların dış kısımlarında, açıkta ve sundurma altında bulunan muhteviyatta meydana gelen (satın alınan tüm risklere karşı) zararlar teminata dahil edilmiştir. Bu teminat hava şartlarına mukavemetli şekilde muhafaza işlemi yapılması ve direkt zeminde muhafaza işlemi yapılmaması (ahşap/palet ve/veya raflar üzerinde muhafaza yapılıyor olması) kaydı ile dahil edilmiştir. Ambalaj hasarları teminat haricidir.Her bir hasarda minumum 50,00 Euro olmak üzere, hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır
<b>KDV KLOZU</b>	Poliçenin tanzim edildiği şekilde olacaktır. ( Dahil )

<b>SERGİLENME</b>	T.C. hudutları dahilinde sigortalıya ait muhteviyat, poliçe dönemi içerisinde, sergileme amacıyla sergi alanlarında sergilenmesi , montaj ,demontajı teminat kapsamındadır. Tüm riziko adreslerinde tanıtım, reklam, dönemsel organizasyon ve organizasyon amacıyla çeşitli firmalar tarafından kurulan stantlar ve stant görevlilerinden kaynaklanan hasarlar teminata dahildir. Hususi araçlar ile yapılacak nakliyeler teminata dahildir. Her bir hasarda minumum 50,00 Euro hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır
<b>GÜMRÜK VERGİ VE BEDELLERİ</b>	Sigortalanan makinelere ait makine bedellerini ve ödenmemiş olsa bile makinelerin yeniden ithalatında ödenmesi gereken gümrük vergileri teminata dahildir. Sigorta teminatına imalat vergileri, gümrük vergileri vb. gibi her türlü vergi dahildir.
<b>DANIŞMANLIK MASRAFLARI</b>	Poliçe teminatına giren olası bir hasarda, yıkılmış veya hasarlanmış sigortalı binaların tamirâtı ve/veya yeniden inşaatı için gerekli mimarlık, mühendislik ve danışmanlık masrafları proje ve yapı denetim masrafları ve/veya ücretleri bina sigorta bedeli içinde, olay başı ve toplamda 115.000,00 Euro limit ile teminata dahildir.
<b>BİLATEFRİK ADRES BİLGİLERİ</b>	Sigorta bedellerinin birkaç adreste bilatefrik sigortalı olması halinde, hasar durumunda deprem,sel ve GLKHHKNH-Terör muafiyetleri adres bazındaki sigorta bedeli üzerinden uygulanacaktır.
<b>EMTEA</b>	Sigortalı adreslerde bulunan promosyon,tanıtım,reklam,ajanda,defter,kitap,broşür,hediyelikler vb. tanıtım amaçlı ürünler 115.000,00 Euro bedel ile emtea teminatına dahil edilmiştir.
<b>BİNA DEMİRBAŞLARI HİRSİZLİK BİLGİLERİ</b>	Bina teminatı olan poliçeler için geçerli olmak üzere ; bina demirbaş,kapı,doğrama,armatür ve diğer sabit tesisatlar ve dekorasyonları için her bir olayda azami 575.000,00 Euro ile sınırlı olmak kaydıyla bina sigorta bedelinin %10'u oranında hırsızlık teminatı verilmiştir.Her bir hasarda minumum 50,00 Euro olmak üzere, hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.
<b>ARIZI İNŞAAT İŞLERİ</b>	Poliçe vadesi içerisinde yapılacak tadilat-inşaat işleri esnasında ana poliçede sigorta kapsamı altına alınmış olan kıymetler işbu wordingteki bedel , şartlar ile teminat altındadır. Bununla birlikte arızı inşaat işlerine (bakım, onarım ve tadilat işleri) konu ana poliçede sigortalı olmayan kıymetler de Türk İnşaat Sigortası Genel Şartları dahilinde olay başına ve poliçe süresince toplamda 575.000,00 Euro limite kadar poliçeye dahil edilmiştir. Her bir hasarda minumum 115,00 Euro olmak üzere ,hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.
<b>YER KAYMASI VE KAZI SONUCU YER KAYMASI</b>	Türk Yangın Sigortası Genel şartlarında belirtilen yer kayması klozu geçerli olup, bina civarında yapılan kazılar nedeni ile meydana gelen zararlar'da 3.şahıslara karşı olay başına ve toplamda 230.000,00 Euro limit ile sınırlı olup, her bir hasarda oluşan hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır. Bina veya binalar etrafında yapılacak kazıların öncesinde sigortacının haberdar edilmesi gerekmektedir. T.C. İstanbul Aydın Üniversitesi mevcut binalarının yanında kendi adına yapmış olduğu bitişik nizam yapılaşmada olabilecek kazı sonucu yer kaymasında Axa Sigorta A.Ş. T.C. İstanbul Aydın Üniversitesine karşı hasar gören mevcut binanın bina,demirbaş,dekorasyon,makine tesisat,elektronik cihaz,cam vb. tüm sabit ve hareketli tefrişat bedeli kadar sorumludur. // 3.Şahıs genişletmesi
<b>İÇE ÇÖKME</b>	Aşağıdaki klos dahilinde teminat geçerli olup, olay başına 115.000,00 Euro, Toplamda 230.000,00 Euro ile limitle teminat olup, Her bir hasarda minumum 345,00 Euro olmak üzere, hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır. Türk Makine Kırılması Sigortası Genel Şartlarındaki hükümler saklı kalmak koşuluyla ,kapalı kaplardaki alçak basınç dolayısıyla meydana gelen ezilme, yırtılma, buruşma vs. deformasyonlarından dolayı meydana gelen zararları poliçe üzerinde belirtilen limit ve ekinde belirtilen özel koşullar kapsamında temin eder. Teminat Dışında Kalan Haller : 1- Makinelerin normal işlemeden ve mutad kullanılmasından doğan aşınma ve yıpranmalardan veya çürüme, paslanma veya oksidasyondan, buhar kazanlarında kireçlenme ve çamurlanmadan işletmede doğrudan doğruya meydana gelen etkilerden, atmosferik vesair şartların sebebiyet verdiği tedrici bozulmalardan dolayı meydana gelecek ziya ve hasarlar. 2- Sigortalı iken hasarlanan ve bu hasarın giderilmeden makinenin kullanılması neticesinden meydana gelen ziya ve hasarlar.
<b>ELEKTRİK HASARLARI KLOZU</b>	Aşağıdaki klos dahilinde teminat geçerli olup olay başına 115.000,00 Euro, Toplamda 230.000,00 Euro ile limitle teminat olup, her bir hasarda minimum 500,00 Euro olmak üzere, hasarın % 10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır. Voltaj dalgalanmaları nedeni ile oluşan hasarlar için voltaj analizatörü, regülatör, güç kaynağı olması şartı ile verilmiştir. <b>Y19 ELEKTRİK HASARLARI TEMİNATI</b> Türk Yangın Sigortası Genel Şartlarındaki hükümler saklı kalmak koşuluyla Atmosferik elektriğin, normal veya anormal bir elektrik akımının elektrik jeneratörlerine, transformatörlere, elektrik cihazlarına, dağıtım şebekesine veya bunların ayrılmaz ekleri ile yan ekipmanlarına doğrudan doğruya veya dolaylı olarak verebileceği maddi zararları Hasar anında tespiti yapılan Toplam Sigorta Bedeline poliçe üzerinde belirtilen oranda muafiyet uygulanarak temin eder. Sigortanın geçerli olabilmesi için: • Elektrik makine ve motorlarının topraklama ve emniyet tertibatının geçerli şartlara uygun olarak yapılmış olması, • Tesisin kanunen onanmış teknik şartnamelere uygun olarak paratonerler ile donatılmış olması şarttır. Teminat Dışında Kalan Haller : • Her tür elektrik lambaları, sigortaları, elektronik tüpler, • Eskimeden veya makine kırılmasından veya herhangi bir mekanik işleymen kaynaklanan hasarlar ile dağıtım şebekelerinin ve hidrolik cihazların maruz kalacakları parçalanma, kırılma ve çatlama hasarları • Bu poliçe ile temin olunan rizikonun tahakkuku dolayısıyla işletmenin faaliyetini aksatması neticesinde ortaya çıkabilecek zarar ve ziyânlar bu sigortanın kapsamı dışındadır.

YAKIT SIZINTISI	Yakıt sızıntısından kaynaklanan hasarlar olay başı ve toplamda 115.000,00 Euro ile teminata dahildir.
KAZAEN KIRILMA	Olay başına 172.550,00 Euro, Toplamda 575.200,00 Euro ile teminata dahil olup, Her bir hasarda minumum 50,00 Euro olmak üzere, hasarın %10'u oranında muafiyet uygulanacaktır. Teminat ekli fiziki zararlar klozu dahilinde geçerlidir. Polişenin tabi olduğu ilgili genel şartlar kapsamında teminat altına alınmış riskler dışında,ani,harici bir nedenle doğrudan kaza sonucu oluşmuş tüm maddi/fiziki zararlar yine işbu wording üzerinde belirlenmiş olay başına ve toplam limit ile teminata dahildir.
DOLU	Dolu teminatı olay başı ve toplamda 575.200,00 Euro ile sınırlı olup Her bir hasarda minumum 575,00 Euro olmak üzere ,hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.
İZOLASYON EKSİKLİĞİ	İzolasyon hasarları teminata dahil olup, olay başına ve toplamda 86.300,00 Euro ile teminata dahildir. Polişe vadesi içinde olmak kaydı ile yağmur ve kar sularının binanın dış cephe, çatı veya terasından ya da pencere kapı ve pervazlarından sızması ve/veya girmesi nedeni ile meydana gelen zararlar ile tedrici nemlenme ve ısı kaybı nedeni ile oluşan terleme, küflenme ve benzeri nedenlerden kaynaklanan boya badana vb onarım masrafları poliçe süresince işbu wordingte belirtilen bedeli aşmamak üzere teminata dahil edilmiştir. Teminat dışında kalan haller ; Dış cephe boya ve kaplamaları ile izolasyon malzemeleri için yapılacak masraflar bu teminat kapsamında değildir. Bu kloz dış cephe boya ve kaplamaları yapılmamış binalarda dış cephe boya ve kaplama işlemlerinin devam ettiği binalar için uygulanmaz ve bu binalarda meydana gelen izolasyon yetersizliği veya kaybı nedeni ile oluşan hasar talepleri ödenmez. İzolasyon Yetersizliği veya Kaybı Klozu nedeniyle yapılan tazminat ödemesi sonrası gerekli koruma önlemlerinin alınmaması ve onarım yapılmaması sonucu yapılan müteakip hasar talepleri teminat kapsamında değildir.Her bir hasarda minumum 100,00 Euro olmak üzere ,hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.
İŞ DURMASI	İş bu teminat İstanbul Aydın Üniversitesi adına tanzim edilecek tüm poliçelerde kombine limit olarak verilmiştir. İş durmasında tazminat süresi 365 Gündür. Kar kaybı alınması halinde bu teminat geçerli olmayıp alınmadığı durumlar için İş durması teminata dahildir.Deprem hasarlarında 14 gün, Yangın hasarlarında 5 gün , Yangın deprem hariç yangın dışındaki hasarlarda 3 gün muafiyet uygulanır.Yangın Sigortası Genel Şartlarındaki hükümler saklı olmak koşuluyla, sigortalı yerde yangın, ek teminatlar, deprem ve glkhhknhterör tehlikesinin gerçekleşmesi sonucu ticari faaliyetin tamamen durması halinde, sigortalıya ödenecek hasar bedelinin % 20'si ancak hiç bir suretle 2.000.000,00 Euro'yu aşmayacak şekilde ilave bir tutar iş durması tazminatı olarak ödenir.
ALTERNATİF İŞYERİ MASRAFLARI	İş bu teminat İstanbul Aydın Üniversitesi adına tanzim edilecek tüm poliçelerde kombine limit olarak verilmiştir. *ALTERNATİF İŞYERİ MASRAFLARI KLOZU Alternatif İşyeri masraflarında tazminat süresi 365 Gündür. Deprem hasarlarında 14 gün, Yangın hasarlarında 5 gün , Yangın deprem hariç yangın dışındaki hasarlarda 3 gün muafiyet uygulanır Sigortalı yerde poliçede belirtilen Yangın ve ek teminatları ile deprem ve glkhhknhterör hasarlarına bağlı olarak meydana gelen bir hasar neticesinde binanın oturulamaz hale gelmesi nedeniyle tamir ve yeniden inşa için sigortalının aşağıda belirtilen tazminat süresini geçmemek üzere geçici nitelikteki bir işyeri için yapacağı makul ölçüdeki masraflar 2.000.000,00 Euro limiti geçmemek üzere teminata dahil edilmiştir.
KİRA KAYBI	Kira kaybında tazminat süresi 365 Gündür. Sigortalı Kiracı ise Kiracının Kira Kaybı: Poliçe üzerinde belirtilmiş olan teminatların kapsamına giren herhangi bir hasarın gerçekleşmesi sonucu peşin ödenmiş kiranın işlemeyen günlerine ait olan kısmı şeklinde tanımlanmıştır. Sigortalı Malik ise Malikin Kira Kaybı: Poliçe üzerinde belirtilmiş olan teminatların kapsamına giren herhangi bir hasarın gerçekleşmesi sonucu beklenen kiranın alınamaması şeklinde tanımlanmıştır. Limit : Poliçede belirtilen limitler ile verilir. Deprem hasarlarında 14 gün, Yangın hasarlarında 5 gün , Yangın deprem hariç yangın dışındaki hasarlarda 3 gün muafiyet uygulanır
KOMŞULUK-KİRACI MALİ SORUMLULUK	Teminat Kiracı ve Komşuluk mali sorumluluk olarak geçerli olup, ekli kloz dahilinde verilmiştir. Florya yerleşkesinde Komşuluk mali sorumluluk teminat bedeli 5.850,000,00 Euro Kiracı mali sorumluluk teminat bedeli 5.850.000,00 Euro Bahçelievler Dış Hastanesi ve yerleşkesinde Komşuluk mali sorumluluk teminat bedeli 875.000,00 Euro, Kiracı mali sorumluluk teminat bedeli 875.000,00 Euro Bahçelievler İngilizce hazırlık okulu ve yerleşkesinde Komşuluk mali sorumluluk teminat bedeli 875.000,00 Euro, Kiracı mali sorumluluk teminat bedeli 875.000,00 Euro Diğer lokasyonlarda poliçe üzerinde yazılı teminat bedelleri geçerli olacaktır. *KOMŞULUK MALİ SORUMLULUK KLOZU Yukarıda temin edilen teminat ile ; Yangın, yıldırım,dahili su, duman ve glkhhknhterör rizikoları kapsamına giren herhangi bir olay sonucunda komşu bina ve mallarına verilecek zararlardan dolayı sigortalıya atfedilecek yasal sorumlulukları belirtilen limitler dahilinde temin eder. * KİRACI MALİ SORUMLULUK Yukarıda temin edilen teminat ile ; Yangın, yıldırım,dahili su, duman ve glkhhknhterör rizikoları kapsamına giren herhangi bir olay sonucunda sigortalı kiracı ise kiracının kiralanan vereceği zararlar veya intifa kaybına sebebiyet vermelerinden doğacak zararları, sigortalı mal sahibi ise mal sahibinin kiracının muhteviyatına vereceği zararlar nedeniyle belirtilen limitler dahilinde temin eder.

EKSİK SİGORTA UYGULAMASI	Y.S.G.Ş. A.5 maddesi dahilinde, sigorta sözleşmesi kapsamında olabilecek herhangi bir hasar sonucu ödenecek azami tazminat poliçede yazılı limitlerle sınırlı olacaktır. Kısmi hasarlarda poliçede belirtilen sigorta bedeli ile gerçek bedel arasındaki fark %10 veya daha az ise eksik sigorta uygulaması yapılmayacaktır.Sabit Kıymet altında belirtilen bütün teminatlar için geçerlidir.
3.ŞAHİS MALLARI	İrsaliye ile kuruma teslim edilmiş olan 3.Şahıslara ait muhtelif demirbaş,makine tesisat,elektronik cihaz, emtea'lar hasar anında faturası gelmemiş dahi olsa teminata dahildir.
YENİ YATIRIMLAR	Yeni Yatırımlar için Otomatik Teminat: Sigortalının sigorta poliçesi kapsamındaki mevcut tesislerine, her türlü taşınır ve taşınmaz varlıklar (gerek inşa halinde veya kısmen inşaatı tamamlanmış, gerek kullanıma alınmış tüm binalar ve/veya gerek yurt dışından ithal edilmiş, gerek yurt dışından satın alınmış veya fabrika bünyesinde imalatı yapılmış gerek monte ve/veya demonte durumunda, gerekse üretime alınmış tüm makine, demirbaş ve sistemler) ilave olacak yeni yatırımlar, sigorta bedelinin % 20'si azami ile Sigorta Şirketine bildirim yapılmaksızın, ilave tarihinden itibaren poliçede belirtilen limitler çerçevesinde otomatik olarak kuvertür altındadır.Otomatik kuvertür 45 gün süreyle geçerlidir, sigortalı bu süre içerisinde sigortacıyı detaylı olarak yeni yatırım hakkında bilgilendirmekle yükümlüdür. Sigortalı bu yatırımlarla ilgili bilgileri her üç ayda bir sigorta şirketine bildirmekle yükümlü olup, sigorta şirketi bilgilenme tarihi ne olursa olsun riskin başlangıç tarihinden itibaren prim tahakkuk ettirecektir.
OTOMATİK İKAME KLOZU	İşbu poliçede yazılı teminatlar dolayısıyla bir hasarın tahakkuku halinde, ödenecek tazminat miktarı (aksine bir talep yok ise) hasar tarihinden itibaren otomatik olarak sigortalı meblağa ilave edilecektir ve kesin tazminatın belirlenmesini takiben sigortalı bu kısım için gerekli ilave primi ödeyecektir.
REKLAM PANOLARI	Türkiye Cumhuriyeti sınır alanları içerisinde izin alınarak takılmış olan reklam panoları, uyarı levhaları, billboard tabelalar ve antenler teminata dahildir. Her bir hasarda minimum 100,00 Euro olmak üzere, hasarın % 10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.
GLKHHKNH TERÖR ÖĞRENCİ HAREKETLERİ KÖTÜ NİYETLİ HAREKETLER KLOZU	Yangın sigortası genel şartlarının ilgili hükümleri saklı kalmak kaydıyla sabotaj rizikosu işbu poliçede temin edilen GLKHHKNH terör rizikosunun kapsamında değerlendirilecektir.
	Mevcut poliçe ile teminat altına alınmış olan ve okuyan öğrencilerin sebep olacakları olaylar sonucunda ortaya çıkabilecek olan zararlar poliçede yazılı olan GLKHHKNH-Terör teminatına dahildir.
	Sigortalı ve sigortalının usul ve fûru ve sözleşmesel ilişkide bulunduğu kişiler dışındaki herhangi bir 3.şahsın sigortalıya zarar vermek maksadı ile gerçekleştirdiği kötü niyetli eylemler ve bu olayları önlemek ve etkilerini azaltmak üzere özel güvenlik görevlileri ve yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucu sigortalı şeylerin tahrip edilmesi, yıkılması, bozulması veya kullanılmaz hale getirilmesi gibi doğrudan meydana gelen bütün zararlar teminata ilave edilmiştir. Hırsızlık , hırsızlığa teşebbüs, güveni kötüye kullanma, dolandırıcılık gibi TCK'daki diğer mala karşı haksız eylemler bu kloz kapsamında değildir. İşbu kötü niyetli hareketler teminatı, sigortalının işbu poliçenin ilgili Genel Şartlarında öngörülen beyan yükümlülüğüne ilaveten bu klozla ilgili sorulara ilişkin yazılı ve imzalı cevaplarına dayanılarak verilmiştir. İş bu kloz çerçevesinde okula kayıtlı Öğrencilerde 3.şahıs olarak sayılacaktır. GLKHHKNH - TERÖR ÖĞRENCİ HAREKETLERİ VE KÖTÜ NİYETLİ HAREKETLER teminatına konu hasarlarda poliçe üzerinde yazılı muafiyet uygulanacaktır.
SPRINKLER SIZINTISI YANGIN TOPU FM 200 GAZLI SÖNDÜRME SİSTEMİ	Aşağıdaki kloz dahilinde geçerli olup, olay başına ve poliçe süresinde 400.000,00 Euro limit ile geçerlidir. " sprinkler tesisatından kazaen sızan,akan suların sigortalı kıymetlerde doğrudan doğruya neden olacağı zararlar, " Sprinkler tesisatından oluşabilecek her bir hasarda minumum 100,00 Euro olmak üzere ,hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır. Yangına bağlı olmaksızın FM 200 gazlı söndürme sisteminin devreye girmesi sonucu yangın söndürme tüplerinin de boşalması sonucu oluşacak dolum masrafları olay başına 2.900,00 Euro / Toplamda 11.500,00 Euro limit ile teminata dahil edilmiştir. Yangın topu veya FM 200 gazlı söndürme sisteminde meydana gelebilecek olan her bir hasarda minumum 100 Euro olmak üzere, hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.
CAM KIRILMASI	Cam kırılması genel şartlarının aksine bir sözleşme yoksa teminat dışında kalan haller kısmında belirtilen a, b,c,d,e,f maddeleri teminata dahildir.  E maddesi T Blok ve Suyam Hastane binasının dış cephe giydirme camları için olay başı 28.800,00 Euro Toplamda 86.300,00 Euro limitle verilmiştir.  Cam kırılması teminatına yatay camlar, dikey camlar, totem tabelalar, billboardlar, dış cephe giydirme camları, camdan mamuller teminata dahil edilmiştir. Buzdolabı, vitrin, sehpa, masa vb. demirbaşlara ilişkin camlar da teminata dahildir. Kurum içinde ve dışında ve blok çatılarındaki tabelalar cam teminat bedeline dahildir. Her bir hasarda minumum 50,00 Euro olmak üzere, hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.
HİRSIZLIK (GENİŞLETME)	Herhangi bir hırsızlık olayında, hırsızların neden olacağı yangın, infilak ve dahili su hasarları teminata dahildir.
TAŞIT ÇARPMASI	Sigortalı ve/veya personelinin araç ile çarparak sigortalı kıymetlere verdikleri zararlar (zarar verilen sigortalı varlık tutarı ile sınırlı olmak kaydıyla) olay başı ve toplamda 57.550,00 Euro limit ile teminata dahildir.

KİŞİSEL MALLAR	Sigortalının faaliyet gösterdiği adreslerde, söz konusu poliçede belirtilen rizikolar tanımı içerisinde yer alan bir hasar neticesinde, sigortalının yönetici ve sigortalı çalışanının para dışında kalan kişisel mallarına ( çanta, eşya, cep telefonu vb.) zarar görmesi hali olay başına 1.250,00 Euro, Toplamda 15.000,00 Euro limit ile teminata dahildir.Her bir hasarda minumum 50,00 Euro ,hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.
BİNA İÇ/DIŞ İLAVELER	Binaların içlerinde veya dışlarında bulunan sabit tesisat ve ekipmanları, değişiklik, eklenti, dekorasyon ile sabit cam, ayna ve vitrinler, totemler, acil çıkışlar, yangın merdivenleri, merdivenler (asansör ve yürüyen merdivenler de dahil olmak üzere) binaların ve üzerinde veya çatılarında bulunan tank, baca, paratonerler, güneş kolektörleri , antenler ile kablolar ve bunlara bağlı sayaç ve sair ekipmanlar ve tabelalar teminata dahildir.
İPTAL KLOZU	Sigortalının yazılı talebi olması durumunda, sigorta şirketleri işbu poliçeden gün üzerinden prim iadesi yapmayı taahhüt ederler. (İşbu poliçenin iptali söz konusu olduğunda prim iadesi kısa vade esasına göre değil gün esasına göre yapılacaktır.
DON RİSKİ KLOZU	Poliçede teminat altına alınan sigortalı kıymetler için don riski açıkta bulunan muhteviyat dahil olmak üzere teminata dahildir.
FIRTINA	7 boforun altındaki fırtına hasarlarında sigortalı teminatlarda doğrudan doğruya vereceği zararlar azami 345.100,00 Euro limitle teminata dahildir. Her bir hasarda minumum 1.000,00 Euro olmak üzere hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.
BOZULMA KLOZU	Diş Hastanelerinin deposunda bulunan ilaçlar teminat kapsamına giren hasarlardan birinin gerçekleşmesi neticesinde meydana gelebilecek erime, bozulma, çözülme ve ürünün vasfını yitirmesi gibi sebeplerle oluşabilecek hasarlar toplamda 57.550,00 Euro limit ile teminata dahil edilmiştir. Her bir hasarda minumum 100 Euro ,hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.
HUKUKSAL KORUMA	Taşınmaz Mala Bağlı Hukuksal Koruma: Sigortacı sigortalıya, poliçede gösterilen taşınmaz malın tamamının veya bir bölümünün poliçede gösterilmek kaydıyla kiralayanı, kiracısı veya aynı hak sahibi sınıflarından biri veya hepsine bağlı olarak doğabilecek uyuşmazlıklar için koruma sağlar. Ekli Hukuksal Koruma Sigortası Genel Şartlarında belirtilen sigorta konusu gider ve edimler, poliçede yer alan teminatlarla ilgili genel şartlarda öngörülen hallerden doğmak kaydı ile olay başına ve Toplam limit ile, Vekalet ücreti % 20, Dava Masrafları % 20, Danışmanlık % 4, Hakem Ücreti % 4, Teminat Akçesi % 8, İcra Masrafı % 18, Temyiz % 4, Karar Düzeltme % 2, Sadece İhtarname ücreti % 9, Sadece Tespit Masrafları % 2, Sadece İhtarname çekimi, dilekçe yazımı ve cevapları % 4, İlk Dava Masrafları Avansı % 5'i olarak karşılanır. Şu kadar ki, ödenecek avukatlık ve danışmanlık ücretleri hiçbir şekilde dava veya başvuru tarihinde geçerli asgari ücret tarifesini aşamaz. Hukuksal koruma teminat bedeli 17.250,00 Euro olarak teminata dahil edilmiştir. Her bir hasarda minumum 250 Euro olmak üzere, hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.
	KASA
KASA TEMİNATI	Sigortalı adreslerde yer alan ön kasa,ana kasalarda mevcut bilumum nakit, çek, senet ve sair kıymetli evrak (Kasa muhteviyatı ve bedeli bildirilmiş ise) için aşağıdaki şartlarla teminat verilmiştir . Muhtelif kasalarda (ön kasa ve ana kasa) bulunan nakit para,çek, senet ve kıymetli evrak teminata dahildir. Ana kasa, büyük/küçük tüm kasalar teminata dahildir. (Mesai saatleri dışında sigorta konusu kıymetlerin ana kasaya taşınması şarttır.)
YANGIN	Yangın, yıldırım, infilak, grev, lokavt, kargaşalık ve halk hareketleri, kötü niyetli hareketler, terör, deprem ve yanardağ püskürmesi, kar ağırlığı, sel ve su baskını, yer kayması, fırtına, dahili su, duman, taşıt çarpması (kara, hava), enkaz kaldırma masrafları, hırsızlık,
GLKHH-KNH-TERÖR	Grev, lokavt, kargaşalık ve bunların gerektirdiği askeri ve inzibati hareketler sonucu yapılan hırsızlıklar,
HIRSIZLIK	Kıyafet değiştirerek veya selahiyetli olmaksızın sıfat takınarak yapılan hırsızlıklar, hileli bir şekilde alınmış olan gerçek anahtarlar veya başka aletler veya şifre yardımıyla kilit açmak suretiyle girilerek veya teşebbüsle sonuçlanan hırsızlıklar teminata dahildir.
KASA MUHTEVİYATI	Kasa muhteviyatına; nakit, hisse senedi, tahvil, kıymetli evrak, her çeşit altın, gümüş ve bunlardan mamul ziynet eşyası ve mücevherler sair kıymetli madenler ve mamulleri, kıymetli taşlar, inci v.b. çek, senet, ticari defterler, v. b. belgeler, sanat eserleri, antika eşyalar, kontörler, hediye çekleri v.s. değerler dahildir.İptal yoluyla ikamesi mümkün olmayan kıymetli evrakların nominal değeri üzerinden tazminat ödenecektir.
AĞIRLIK KLOZU	Ağırlık kısıtlaması olmaksızın tüm kasalarda ( Ana kasa – Yazar kasa- Büyük/ Küçük tüm kasalar vb.) kıymetler teminata dahildir.Kasanın boş ağırlığının 100 kg olması gibi kilo sınırlaması ve ateşe dayanıklı olması şartı aranmayacaktır.
DİĞER KIYMETLER	Mesai saatleri içinde kilitli olmak kaydıyla çekmecelerde tutulan kıymetlerde teminata dahildir.
POLİÇE MATBU KASA KLOZU BİLGİLERİ	Kasa ve yazar kasalara ilişkin poliçede yer alan matbu kısıtlayıcılar geçersizdir.
KASA TEMİNAT LİMİT AŞIMI	Kasa Sigorta bedellerinde % 20 ye kadar limit aşimleri teminat kapsamına dahildir.
MUAFİYET	Her bir hasarda minumum 250 Euro ,hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.

	MAKİNE KIRILMASI - HAREKETLİ MAKİNE
<b>MKTR RAPORUNDA YER ALMAYAN MAKİNELER</b>	Police başlangıcından itibaren 3 ay içerisinde satın alınan ve MKTR raporunda yer almayan,detayı bildirilmeyen makineler sigorta bedelinin %20'sine kadar teminat dahilinde olacaktır. Ancak sigortalı yeni satın almış olduğu makineleri 3 ay içerisinde Sigorta şirketine bildirecek ve gerekli prim tahsilatı yapılacaktır. Hasar tarihinden önce satın alındığı ispat edilen ve hasara maruz kalan cihazlar ek belge ile ana poliçeye eklenip prim tahsilatı yapıp hasar ödemesi yapılacak, eksik sigorta klozu uygulanmayacaktır.
<b>İKAME BEDELİ/RAYİÇ BEDELİ</b>	Tam ve kısmi hasarda ikame bedeli üzerinden kullanılan her yıl için % 5 eskime aşınma payı düştükten sonra hasar ödemesi yapılacaktır. Eskime payı % 40 ile sınırlı olacaktır.
<b>ARIZALI MAKİNE ( YEDEK PARÇA )</b>	Arızalanan makineye ait parçanın ( sıfır veya ikinci el ) piyasadan temin edilememesi neticesinde makine/makinelerin kullanılmaz duruma gelmesi halinde tazminat pert cihaz piyasa rayiç bedeli olarak ödenecektir.
<b>ELEKTRONİK AKSAM</b>	Teminata makinelerin elektronik parçaları da dahildir.
<b>FİZİKİ İNFİLAK</b>	Fiziki infilaklardan meydana gelen ziya ve hasarlar teminata dahildir.
<b>TEMEL VE KAİDE</b>	Makine veya tesisin temel ve kaidelerinde teminat kapsamına giren sebeplerden ötürü meydana gelen ziya ve hasarlar sigorta bedelinin % 10'u ile sınırlı olmak üzere teminata dahildir.
<b>NAKLİYE MASRAFLARI</b>	Teminatın kapsamına giren sebeplerden ötürü meydana gelen ziya ve hasarların gerektirdiği nakliyenin en erken yapılmasını sağlayacak mutad vasıtalar dışında kalan seri vasıtalarla yapılan nakliye masrafları, fazla mesai ve tatil günleri ücret ve zamları hasarın % 25'i azami 57.500,00 Euro ile teminata dahildir.
<b>VOLTAJ DÜZENLEYİCİ</b>	Voltaj dalgalanmaları nedeni ile oluşan hasarlar için (Asansörler ve Klimalar hariç ) (voltaj analizatörü ,regülatör, güç kaynağı ve ups) bunlardan birisi ve bakım şartı olması şartı ile teminat verilmiştir.
<b>YAŞ SINIRI</b>	30 Yaşına kadar Makineler teminata dahildir.
<b>ZİKREDİLMEYENLER</b>	Sigortalı tesisteki tüm makinelerin sigortalanması ve detaylı makine listesinin tarafımıza gönderilmesi şartıyla, yazılı teklif talebinde belirtilmesi şartı ile, toplam sigorta meblağının %20 si zikredilmeyenler başlığı altında liste sonuna eklenecek ve bu zikredilmeyen meblağ üzerinden de poliçe fiyatı ile prim hesaplanarak poliçe primine ilave etmek suretiyle atlanan veya sehven unutulmuş makinelerin teminatsız kalmaması sağlanacaktır.
<b>ARTAN İŞ VE ÇALIŞMA MASRAFLARI</b>	Teminatın kapsamına giren sebeplerden ötürü hasarlanan sigortalı kıymet yerine alternatif başka bir kıymetin kullanılmasından doğacak artan iş ve çalışma masrafları 115.000,00 Euro ile teminata dahildir.
<b>SABİT MAKİNELER MUAFİYETİ</b>	Her bir hasarda minumum 100,00 Euro olmak üzere, hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır .
<b>HAREKETLİ MAKİNE KIRILMASI TEMİNATI VE MUAFİYETİ</b>	1 adet Yamaha MPE 40 / 4 kişilik golf arabası Hareketli Makine Kırılması ve Hareketli Makine Kırılması geniş kasko teminatına dahil edilmiştir. Her bir hasarda minumum 100,00 Euro olmak üzere, hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır .
<b>FLORYA YERLEŞKESİ BARIYER HAREKETLİ MAKİNE KIRILMASI</b>	Beşyol mh. Fabrikalar cd. Trafiğe kapatılmış olup, caddenin her iki başına hareketli elektronik bariyerler takılmıştır. Takılan bariyerler Makine Kırılması sigorta bedeline dahil edilmiştir.
	ELEKTRONİK CİHAZ - TAŞINABİLİR EEKTRONİK CİHAZ
<b>MKTR RAPORUNDA YER ALMAYAN ELEKTRONİK CİHAZLAR</b>	Police başlangıcından itibaren 3 ay içerisinde satın alınan ve MKTR raporunda yer almayan,detayı bildirilmeyen elektronik cihazlar sigorta bedelinin %20'sine kadar teminat dahilinde olacaktır. Ancak sigortalı yeni satın almış olduğu elektronik cihazları 3 ay içerisinde Sigorta şirketine bildirecek ve gerekli prim tahsilatı yapılacaktır.Hasar tarihinden önce satın alındığı ispat edilen ve hasara maruz kalan elektronik cihazlar ek belge ile ana poliçeye eklenip prim tahsilatı yapıp hasar ödemesi yapılacak, eksik sigorta klozu uygulanmayacaktır.
<b>YURTDIŞI KULLANIMI</b>	Sabit ve Taşınabilir cihazların yurtdışında kullanımları teminata otomatik olarak dahil olacaktır.

ORTADAN YOKOLMA	Sabit ve Taşınabilir cihazlar, ofis adreslerinde aşırılması veya çalınması durumunda hırsızlık Genel Şartları uygulanmadan kamera kayıtları olması şartı ile beher cihazda olay başı 1.750,00 Euro Toplamda 17.500,00 Euro'ya kadar teminata dahildir.Her bir hasarda minumum 35,00 Euro olmak üzere, hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.
İKAME BEDELİ/RAYİÇ BEDELİ	Tam ve kısmi hasarda ikame bedeli üzerinden kullanılan her yıl için % 5 eskime aşınma payı düştükten sonra hasar ödemesi yapılacaktır. Eskime payı % 40 ile sınırlı olacaktır.
ARIZALI CİHAZ (YEDEK PARÇA )	Arızalanan cihaza ait parçanın ( sıfır veya ikinci el ) piyasadan temin edilememesi neticesinde cihaz/cihazların kullanılmaz duruma gelmesi halinde tazminat pert cihaz piyasa rayiç bedeli olarak ödenecektir.
NAKLİYE MASRAFLARI	Teminatın kapsamına giren sebeplerden ötürü meydana gelen ziya ve hasarların gerektirdiği nakliyenin en erken yapılmasını sağlayacak mutad vasıtalar dışında kalan seri vasıtalarla yapılan nakliye masrafları, fazla mesai ve tatil günleri ücret ve zamları hasarın % 25'i azami 57.500,00 Euro ile teminata dahildir.
SEYYAR TAŞINABİLİRLİK	Seyyar ve taşınabilir elektronik cihazların poliçede yazılı sigortalı mahal dışında kullanım ve sevkiyatları sırasındaki ziya ve hasarları taşınabilir elektronik cihaz kızı dahilinde teminata dahildir.
ARTAN İŞ VE ÇALIŞMA MASRAFLARI	Teminatın kapsamına giren sebeplerden ötürü hasarlanan sigortalı kıymet yerine alternatif başka bir kıymetin kullanılmasından doğacak artan iş ve çalışma masrafları 172.500,00 Euro ile teminata dahildir.
BİLATEFRİK ADRESLER	Sigortalının farklı adreslerde bila tefrik bulundurabileceği cihazlar sigorta bedelinin %10'u azami 85.000,00 Euro ile teminata dahildir.
ARAÇTAN ÇALINMA	<p>Ekli Taşınabilir EC kızıumuz dahilinde geçerlidir.</p> <p><b>TAŞINABİLİR ELEKTRONİK CİHAZ TEMİNATI;</b></p> <p>Türk Elektronik Cihaz Sigortası Genel Şartlarındaki hükümler saklı kalmak kızıuluyla,Bu kızıozla poliçe hükümleri, istisnaları diğer özel ve genel kızıosullar dahilinde poliçede kayıtlı taşınabilir elektronik cihazın Türkiye sınırları içinde uğrayacağı ziya ve hasarlar da teminata dahil edilmiştir.</p> <p>Açıkta(kapalı olmayan mahallerde) ve halka açık kapalı mekanlarda vuku bulacak hırsızlık olayları ve kaybolma rizikoları teminat haricidir.</p> <p>Sigortalı cihaz veya cihazların motorlu kara taşıt araçlarında bulundukları sırada çalınması durumunda teminat;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Aracın üst kısmının sac ve benzeri sert malzemeden yapılmış olması,</li> <li>· Aracın park edildikten sonra kızıilitlenmiş olması</li> <li>· Cihazın dışarıdan görünmeyecek ve açıkta olmayacak şekilde aracın torpidosuna, araç içerisinde var ise gizli bölmesine veya bagajına konmuş olması şartıyla geçerlidir.</li> </ul> <p>T.C. İstanbul Aydın Üniversitesinde bordrolu olarak çalışan personelin şahsi Laptop , Cep Telefonu'nu Üniversite adına kullanılması esnasında üniversiteye ait araçlardan çalınması sonucu oluşan hasarların Elektronik Cihaz Araçtan çalınma kızıoz kapsamında değerlendirilecek olup,herbir laptop için Maksimum 1.000,00 Euro , Cep Telefonu için 500,00 Euro limit belirlenerek toplamda 5.000,00 Euro ile teminat altına alınmıştır. Cihazın dışarıdan görünmeyecek ve açıkta olmayacak şekilde aracın torpidosuna, araç içerisinde var ise gizli bölmesine veya bagajına konmuş olması şartıyla geçerlidir.</p>
DEPREM TEMİNATI	Tarife kızıosulları dahilinde geçerlidir. Deprem muafiyeti % 2 olup toplam sigorta bedelinden değil poliçeye dahil edilen her riziko adresinin Elektronik cihaz teminat bedeli üzerinden ayrı ayrı hesaplanacaktır.
VOLTAJ DÜZENLEYİCİ	Voltaj dalgalanmaları nedeni ile oluşan hasarlar için (Klimalar hariç) (voltaj analizatörü ,regülatör, güç kaynağı ve ups) bunlardan birisi ve bakım şartı olması şartı ile teminat verilmiştir.
YAŞ SINIRI	30 yaşına kadar teminata dahildir.
ZİKREDİLMEYENLER	Sigortalı tesisteki tüm cihazların sigortalanması ve detaylı cihaz listesinin tarafımıza gönderilmesi şartıyla, yazılı teklif talebinde belirtilmesi şartı ile, toplam sigorta meblağının %20 si zikredilmeyenler başlığı altında liste sonuna eklenecek ve bu zikredilmeyen meblağ üzerinden de poliçe fiyatı ile prim hesaplanarak poliçe primine ilave etmek suretiyle atlanan veya sehven unutulmuş cihazların teminatsız kalmaması sağlanacaktır.
SABİT CİHAZLAR MUAFİYETİ	Her bir hasarda minumum 100,00 Euro olmak üzere, hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.



<b>VALF , TÜP VE PROPLAR</b>	Üniversite dahilinde kullanılan cihazlardaki valfler , panoromik röntgenlerdeki tüpler ve diş hekimliğinde kullanılan proplar teminata dahildir. Düşme kırılma hasarlarında hasarın % 25' i sigortalının üzerinde kalacaktır. Tüp hasarlarında 500 USD muafiyet uygulanacaktır.
<b>TAŞINABİLİR ELEKTRONİK CİHAZ MUAFİYETİ</b>	Hırsızlık, düşme ve kırılma hasarlarında her bir hasarda minimum 100,00 Euro olmak üzere hasarın % 75'i sigortacı ve % 25'i sigortalı üzerinde kalmak kaydı ile koasürans uygulanacaktır. Diğer hasarlarda olay başı minimum 100,00 Euro olmak üzere hasarın % 10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.
<b>ÇALIŞAN PERSONELE AİT 3.ŞAHIS MALİ</b>	Çalışan personele ait olup çalıştığı işletme için kullanmakta olduğu şahsi taşınabilir Elektronik Cihazlar alış faturalarını ibraz etmek kaydı ile olay başı 1.250.- Euro , Yıllık toplamda 15.000.- Euro limit ile teminata dahildir. Hasar halinde Taşınabilir Elektronik Cihazlarda uygulanan muafiyet uygulanacaktır. ( 3.Şahıs malları sigorta bedeline dahil edilmiştir.)
	<b>3. ŞAHIS MALİ SORUMLULUK</b>
<b>3.ŞAHIŞLARA KARŞI</b>	<p>Teminat Maddi bedeni ayırım olmaksızın olay başı 250.000,00 Euro toplam 575.000,00 Euro ile sınırlı olmak kaydıyla verilmiştir. 3.Şahıs mali sorumluluk teminatı tüm lokasyonlar için verilmiş olup , Ayrıca T.C. İstanbul Aydın Üniversitesi'nin öğretim dönemi içerisinde kurum içinde veya kurum dışında anlaşılan tesislerde yapılan organizasyonlarda ve her yıl yapılan mezuniyet töreninde, öğrencilere, öğrenci yakınlarına veya kurum personeli dışında misafir olarak bulunanlara , organizasyonların yapılmış olduğu tesislere gelebilecek olan zararlar teminata dahildir.</p> <p>3.Şahıs Mali Sorumluluk teminatına konu her bir hasarda minumum 100,00 Euro olmak üzere ,hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.</p> <p>Yangın , infilak , buhar , duman , su, grev, lokavt, terör, halk hareketleri, kötü niyetli hareketleri veya harici bir sebep, dolaylı hasarlar, reklam panosu sorumluluk , müteahhit ve tali müteahhitler taşeron ve tali taşeronlar teminatı , gıda zehirlenmesi ve manevi tazminat talepleri sigorta bedeli kadar teminata dahildir. Olası Yangın,Deprem,Sel su, GLKNHH gibi hasarlarda gerek Üniversite içinde gerekse lojman olarak kullanılan mahalde öğrencilere ait, zati şahsi tüm eşyaları, Hocalara ait zati şahsi tüm eşyaları 3.şahıs sorumluluk teminatına dahildir.</p>
<b>OTOPARK SORUMLULUK</b>	<p>Üniversitenin sigortalı binaları altındaki ya da açık olarak kullanılan otoparklara park eden ve ticari olarak çalıştırmakta oldukları kapalı ve/veya açık Otoparklarda bulunan 3. şahıslar'a ve üniversite çalışanlarına ait motorlu/motorsuz kara taşıtları, deniz taşıtları, araçlarda bulunabilecek eşyalara ilişkin hırsızlık hasarları ziynet eşyası, cep telefonu ve kamera ,nakit, kıymetli evrak, laptop vb. bagajda ve kilit altında olması kaydıyla,araçlara sonradan monte edilen cihaz ve aksesuarlar,karavan,romork, otoparkta varsa 3 şahıs ve/veya kurum çalışanlarına ait park amaçlı bulunan deniz araçlarında bulunabilecek özel aksesuarlar, motor ve/veya motor aksamları, vb.eklentiler olay başı 17.500,00 Euro Toplamda 230.000,00 Euro limitle teminata dahildir.</p> <p>Araçlara sonradan monte edilen cihaz, aksesuar ve ilavelerde hırsızlık genel şartlarına ait kırma, delme, zor kullanma şartı aranmayacaktır. Kısmi hasarlar araç/olay başı 5.750,00 Euro Toplamda 57.500,00 Euro limite teminata dahildir.</p> <p>Her bir hasarda minumum 300,00 Euro olmak üzere, hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır Üniversite blokları altındaki,açık ve kapalı olarak kullanılan otoparklara verilen 3. şahıs malı olarak teminat verilen araç başı maksimum teminat 30.000,- Euro olarak hesaplanacaktır.D 100 otopark 100 araç ,Yeşilova Kapalı otopark 200 araç kapasiteli olarak hesaplanmıştır.</p>
<b>ASANSÖR SORUMLULUK</b>	Münhasıran taşıma kapasitesinin aşılması sebebiyle meydana gelecek her türlü zarar, ziyan teminata dahildir. Yangın, yıldırım, infilak, sel, deprem, grev, lokavt, terör, halk hareketleri, kötü niyetli hareketler veya harici bir sebebin meydana getirebileceği her türlü maddi zarar, ziyan teminata dahildir. Olay başı 57.500,00 Euro Toplamda 230.000,00 Euro ile sınırlı olmak kaydıyla teminata dahildir.Her bir hasarda minumum 300,00 Euro olmak üzere , hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır

GOLF ARACI / BAYRAK FLAMA, BAYRAK DİREĞİ / ETKİNLİK VE TÖRENLER İLE İLGİLİ TEMİNATLAR	<p>T.C. İstanbul Aydın Üniversitesi'ne ait 1 adet Yamaha 40 / 4 kişilik golf arabasının 3.şahıslara vereceği maddi ve bedeni zararlar neticesinde doğacak tazminat talepleri sigortalının hukuki sorumluluğu olduğu hallerde olayın poliçelerde belirtilen riziko adreslerinde olması şartıyla teminat kapsamına dahil edilmiştir. Okul önünde , bahçesinde ve cephesinde bulunan bayrak , flama ve afişlerin 3.şahıslara verecekleri tüm zararlar teminata dahildir. Okul içerisinde bulunan 25 metre uzunluğundaki bayrak direğinden oluşabilecek hasarlar 3.şahıs mali mesuliyet teminatına dahil edilmiştir.</p> <p>Okul içerisinde ve çevresinde yapılacak olan etkinlikler, törenler ve mezuniyet töreni neticesinde 3.şahıslara gelebilecek olan zararlar 3.Şahıs Mali sorumluluk teminatına dahil edilmiştir. Her bir hasarda minumum 100,00 Euro olmak üzere ,hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır</p>
	İŞVEREN MALİ SORUMLULUK
İŞVEREN MALİ SORUMLULUK	<p>İşbu teminat sigortalının coğrafi geçerlilik alanı dahilindeki iştigal konusu adreslerinde meydana gelebilecek iş kazaları sonucunda işverene terettüp edecek hukuki sorumluluk nedeni ile işverene bir hizmet akdi ile bağlı ve SGK kanununa tabi işçiler, veya bunların hak sahipleri tarafından işverenden talep edilecek ve SGK'nın sağladığı yardımların üstündeki ve dışındaki tazminat talepleri ile yine aynı kurum tarafından işverene karşı iş kazalarından dolayı ikame edilecek rücu davaları sonucunda ödenecek tazminat miktarlarını poliçede yazılı meblağlara kadar temin eder. Manevi tazminat talepleri-yurt dışında meydana gelebilecek kazalar ile toplu taşıma ek teminatı, görevle gönderme ek teminatı, Arızı inşaat işleri sırasında meydana gelebilecek iş kazaları, özel hastane masrafları , özel araçlar ile işyerine gidiş ve gelişler , yurtdışı eğitimleri , meslek hastalıkları ek teminatı, alt işveren (taşeron klozu) ,gıda zehirlenmesi ve stajyerler bu poliçeye poliçe limitleri ile dahil edilmiştir.</p>
GIDA ZEHİRLENMESİ	<p>Gıda zehirlenmesi riski , zehirlenmeye neden olan gıda maddelerinin gıda üretim izni ve sertifikasına sahip, gıda üretimi ile ilgili yasal düzenlemelere uygun şartlar altında üretim yapan firmalardan sağlanmış olması ya da temin edilen gıda maddesinin sigortalı tarafından üretiliyor olması durumunda sigortalının da bu şartlara uygun gıda üretiyor olması koşulu ile teminat kapsamındadır.</p>
ALT YÜKLENİCİ KLOZU	<p>İşyerlerinde çalışan müteahhitler ve/veya tali müteahhitler ve/veya taşeronların ( isimleri poliçede özel olarak belirtilmiş olmasa bile ) yönetici ve/veya ortakları ve/veya çalışanları ve/veya temsilcileri sigortalı olarak kabul edilecektir.</p> <p>Sigortalının taşeronları, müteahhitleri,tali müteahhitleri ve tedarikçilerinin işçileri işçilik ücretlerinin poliçede belirtilmiş işçilik ücretlerine dahil olması kaydı ile sigorta adına yürüttükleri bu poliçeye konu faaliyetleri esnasında meydana gelebilecek iş kazaları kapsamında sigortalıdır. Sigortacı tarafından alt yüklenici işçilik ücretlerinin poliçeye dahil edilmediğinin tespiti durumunda sigortacının oluşan hasarı red etme hakkı saklıdır. Hasar durumunda taşeron ile sigortalı aracında imzalanmış hizmet sözleşmesi aranacaktır.</p>
GÖREVLE GÖNDERME	<p>Türk İşveren Mali Mesuliyet Sigortası Genel Şartlarındaki hükümler saklı kalmak koşuluyla,bu poliçe üzerinde yazılı limitler, özel şartlar ve Türk İşveren Mali Sorumluluk genel şartları dahilinde işçilerin, işveren tarafından görev ile başka bir yere gönderilmesi(yurtiçi ve yurtdışı) yüzünden asıl işini yapmaksızın geçen zamanlarda meydana gelen iş kazaları sonucu İşverene karşı ileri sürülecek tazminat taleplerini karşılar.</p> <p>Sanction kloz dahilinde açıklanmış olan ülkelerde vuku bulan her türlü hasar teminat haricidir.</p>
TOPLU TAŞIMA	<p>İşveren Mali Mesuliyet poliçe teminatına dahil olan çalışanlar ve diğer personeller işverence sağlanan taşıtlarla işin yapıldığı yere toplu olarak getirilip götürülmeleri sırasında meydana gelen iş kazaları sonucu oluşabilecek herhangi bir bedeni zarardan dolayı işverene karşı ileri sürülecek tazminat talepleri teminata dahil edilmiştir.</p>
T.C. SINIRLARI DIŞINDAKİ HASARLAR KLOZU	<p>Sigortalı firmaya bağlı olarak yurtdışında görevle gönderilen personellerin yurtdışında asıl işlerini yaparken geçirdikleri iş kazaları sonucu işverene karşı ileri sürülecek tazminat talepleri teminata dahil edilmiştir. Sanction kloz dahilinde açıklanmış olan ülkelerde vuku bulan her türlü hasar teminat haricidir.</p>
MANEVİ TAZMİNAT	<p>Gerçekleşen iş kazası sonucunda herhangi bir bedeni zarardan dolayı işverene karşı ileri sürebilecek manevi tazminat talepleri teminata dahildir. ( Manevi tazminat limitleri kişi başı ve kaza başı teminat bedellerinin % 15'i ile sınırlıdır. )</p>
MESLEK HASTALIKLARI	<p>Türk İşveren Mali Sorumluluk Sigortası Genel Şartlarındaki hükümler saklı kalmak koşuluyla Meslek hastalıkları,poliçe dönemi içinde oluşması ve poliçe dönemi içinde ihbar edilmesi şartıyla teminata teminata dahildir. Meslek hastalıkları ek teminatı her bir kişi için poliçede belirtilen kişi başı limitin ve herbir olayda poliçede belirtilen kişi başı ve kaza başı limitin % 15 i oranında teminat altına alınmıştır. Tüm ek teminat ve genişletmeler toplamında yapılacak ödemeler poliçe üzerinde belirtilen kişi başı, kaza başı ve yıllık poliçe limitlerini geçemez.</p> <p>Meslek Hastalıkları Sosyal Sigortalar Kanununa ve bu kanun çerçevesinde çıkarılan tüzük ve yönetmeliklere göre belirlenecektir. Meslek Hastalığı sonucunda, çalışma gücünün en az %10 oranında azalmış olması şarttır. Her ne şekilde olursa olsun, bu sigorta sözleşmesinin yürürlük tarihinden önce iş sözleşmesi sona ermiş olanlar sigorta teminatı dışındadır.Meslek Hastalığının sigorta sözleşmesinin yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 3ay içinde ortaya çıkmış olması hali teminat kapsamı dışındadır. Bu koşul poliçenin kesintisiz olarak yenilenmesi durumunda yenileme poliçelerde uygulanmaz. Meslek hastalığı kişi işten ayrıldıktan sonra ortaya çıkarsa, Sosyal Sigortalar Sağlık İşlemleri Tü- züğü`nün meslek hastalıkları listesinde belirtilen hükmü uygulanır.Bu maddelerin bir kısmının uygulanıp uygulanmayacağı değerlendirilecektir.</p>

<b>ÖZEL HASTANE MASRAFLARI</b>	SGK tarafından sevk edilmeksizin özel hastanede yapılacak tedavi masrafları kusur oranına bakılmaksızın sigorta bedeli içinde teminata dahil edilmiştir.
<b>ÖZEL ARAÇLAR İLE İŞYERLERİNE GİDİŞ GELİŞLER</b>	Personelin işveren tarafından tahsis edilen özel araçlarla işyerine gidiş gelişleri esnasında meydana gelebilecek iş kazaları sonucu işverene ait hukuki sorumluluktan doğan tazminat talepleri teminata dahil edilmiştir.
<b>YURTDIŞI EĞİTİMLERİ</b>	Sigortalının bordrolu elemanlarının geçici olarak seyahatlar haricindeki yurtdışı eğitimlerine katılımları veya kısa süreli olarak yurtdışında görevlendirilmeleri bildirim yapılmaksızın teminata dahil edilmiştir. Sanction kloz dahilinde açıklanmış olan ülkelerde vuku bulan her türlü hasar teminat haricidir.
<b>ARIZI İNŞAATLAR SİRASINDA OLUŞABİLECEK İŞ KAZALARI</b>	İşyerlerinde yapılan Arızı inşaatlar ve montaj işleri sırasında oluşabilecek iş kazaları teminata dahil edilmiştir.
<b>COĞRAFİ GEÇERLİLİK ALANI</b>	Sigortalının T.C. Sınırları dahilinde ve Sanction kloz dahilindeki ülkeler hariç tüm dünyada ( Aksi belirtilmedikçe ) poliçede belirtilen faaliyetin yürütülmesi şartıyla teminat kapsamındadır.
	<b>EMNİYETİ SUİSTİMAL</b>
<b>EMNİYETİ SUİSTİMAL</b>	<p>Emniyeti suistimal teminatı olay başı 175.000,00 Euro toplamda 475.000,00 Euro limit ve aşağıdaki şartlar dahilinde teminata dahil edilmiştir.</p> <p>Sigortacı, sigortalının emrinde ve hizmetinde çalıştırdığı bordroya kayıtlı kişi veya kişilerin,öğretim üyelerinin, çeşitli departmanlarda çalışan memurların sigortalıya ait para ve kıymetli evrakını veya para ile ölçülebilen mallarını çalmak, zimmetine geçirmek, hile ve dolandırıcılık veya sahtekârlık yolu ile bunlara sahip olmak suretiyle yapacakları emniyeti suiistimal halleri, öğretim üyelerinin eğitimde kurumu zarara sokmak adına yapacakları emniyeti suistimaller , çeşitli departmanlarda çalışan memurların yine kuruma zarar vermek adına yapmış olacakları emniyeti suistimaller neticesinde sigortalının uğrayacağı zararı, muafiyet hükmü saklı kalmak kaydıyla, poliçede yazılı azami bedeli geçmemek üzere temin eder.Tazminat yükümlülüğünün geçerli olması için sigortalı ve/veya sigortalı temsilcilerinin suistimali gerçekleştiren kişi veya kişilere karşı cezai yasal girişimi başlatılmış ve devam ediyor olmaları ve bunu belgелеmeleri zorunludur. Kıymetli evrakın teminat tutarı;Kıymetli evrakın iptali ve borçludan yenisinin temini için gerekli ikame masraflarından ibarettir. Hasarın fark edilmesinden önce tahsil edildiği anlaşılmış olan kıymetli evrakın nominal değeri ödenir. Sigortalıya tazminat yükümlülüğü atfedilebilmesi için ; Emniyeti suiistimal eylemlerinin her halukarda poliçenin süresi içinde ve emniyeti suiistimal yapan kimsenin işyerinde aralıksız şekilde çalıştığı süre içinde yapılmış olması esastır.</p> <p>Herbir emniyeti suistimal hasarında minumum 100 Euro olmak üzere ,hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.</p>

TEMİNATI VE HASAR İHBAR YÜKÜMLÜLÜĞÜ	<p>a) İşbu poliçenin ihbar yükümlülüğü poliçe bitiş tarihini müteakip 3 ay ile sınırlıdır.</p> <p>b) Emniyeti Suiistimalin, bu fiili işleyen kimsenin ölümü, işten çıkarılması veya emekliye ayrılması hallerini takip eden en geç altı ay ve her halükarda poliçenin sona erme tarihini müteakip üç ay içinde ortaya çıkmış olması gereklidir.</p> <p>Tanımlar:</p> <p>Olay başına limit: T.C.K hükümlerinde tanımlanmış, sigortalıya karşı gerçekleştirilmiş; zimmet, dolandırıcılık,sahtekarlık, hırsızlık eyleminin aynı kişi ya da organize grup tarafından muhtelif metotlarla birden fazla tekrarlandığı durumlar aynı suç tanımına uyduğu ve her halükarda poliçe süresi içinde meydana geldiği taktirde tekbir olay olarak değerlendirilecektir. ``İşbu poliçede Emniyeti Suistimal teminatına istinaden poliçe süresince ödenebilecek azami tazminat tutarı Poliçe ön sayfasında ``Sigorta Teminatları`` bölümünde belirtilen Olay başı ve Toplam Limit ile sınırlıdır.`` Toplam limit ; İşbu poliçeden Emniyeti suistimal teminatı için sigortalıya poliçe süresince ödenebilecek azami tazminat tutarını ifade eder.</p>
	ÖZEL BİLGİLER
TEPEKENT SOSYAL TESİSLERİ TEMİNAT BİLGİLERİ	Söz konusu riziko adresi T.C. İstanbul Aydın Üniversitesi sosyal tesisleri olarak kullanılmakta olup, bahçede yapılan bakıcı evi müştemilatı, bahçede bulunan açık yüzme havuzu, zemin katta bulunan kapalı yüzme havuzu, fitnes, sauna, toplantı salonları, restaurant, mutfaklar,çevre düzenlemesi ve peyzaj ,bina etrafını çeviren bahçe duvarları ve ferforje demir korkuluk,güvenlik kulubesi,spor sahası,çocuk parkı vb.tefrişat bina teminatına dahildir.
KİRACI OLARAK BULUNULAN BİNALARIN MAL SAHİPLERİ/RÜCU VE FERAGAT BİLGİLERİ	<p>T.C. İstanbul Aydın Üniversitesi Florya yerleşkesi D blok, E blok , L blok , Uçak Teknoloji Merkezi, Büyükçekmece Dış Hastanesi ve yerleşkesi adreslerinde kiracı olup, binaların hasar halinde mal sahibi, kiracı ilişkisine zarar gelmemesi için ,T.C. İsanbul Aydın Üniversitesi sigorta teminatına almıştır.</p> <p>Hasar halinde yukarıda adresleri yazılı binaların mal sahiplerinden rücu işlemi yapılmayacaktır.</p> <p>*D blok mal sahibi: Polaris Tekstil ürünleri San.ve Tic. Ltd. Şti.</p> <p>*E blok mal sahibi: Polaris Tekstil ürünleri San.ve Tic. Ltd. Şti. ve A-Car Otomotiv inş. Turizm Tekstil Gıda San. ve Dış Tic. Ltd. Şti.</p> <p>*L blok mal sahibi: Timur TAŞKENT,</p> <p>*Uçak Teknoloji Merkezi mal sahibi : Mustafa AYDIN,</p> <p>*Büyükçekmece Dış Hastanesi ve yerleşkesi mal sahibi : T.C. Büyükçekmece Belediye Başkanlığı</p> <p>*Hasar ödemeleri T.C İstanbul Aydın Üniversitesi'ne yapılacak ve bina sahiplerinden muvafakat istenmeyecektir.</p>
BÜYÜKÇEKMECE BİNA MAL SAHİBİ VE KİRACI DURUMU RÜCU FERAGAT BİLGİSİ	<p>T.C. İstanbul Aydın Üniversitesi T.C. Büyükçekmece Belediye Başkanlığı ile yapmış Olduğu 01/12/2017 tarihli sözleşme gereği tahsis edilen arsanın üzerine mevcut yapıyı 30 yıllık kira karşılığı tüm harcamaları yaparak inşaa etmiştir..Karşılığında 30 yıllık kullanım hakkını almıştır. Binanın mülkiyeti T.C. Büyükçekmece Belediye Başkanlığına aittir. Binaya ait olan teminat T.C.İstanbul Aydın Üniversitesi' nin yaptırmış olduğu poliçesine dahil edilmiştir.</p> <p>Hasar halinde ödenecek tazminat tutarı T.C. İstanbul Aydın Üniversitesine ödenecek ve mal sahibi olan Sigortalı'dan muvafakatname istenmeyecektir. Hasar halinde her iki taraf arasında rücu işlemi yapılmayacaktır.</p>
KIZ ÖĞRENCİ YURDU BİNA SİGORTASI VE İŞLETMECİ BİLGİLERİ	<p>Teminata konu riziko adresi 108 bağımsız bölümden oluşmakta olup iş bu bağımsız bölümlerin;</p> <p>1 nolu bağımsız bölüm ve 28' den 108 numaraya kadar bağımsız bölümler toplam 10.000/8.500 arsa payı T.C. İstanbul Aydın Üniversitesi adına kayıtlıdır. 2 den 27' ye kadar olan bağımsız bölümlerin toplam 10.000 / 1.500 arsa payı ise Mustafa Aydın adına kayıtlıdır.T.C. İstanbul Aydın Üniversitesi rizikonun tamamını sigortalamış olup deprem hariç hasar halinde ödenecek tazminat tutarı T.C.İstanbul Aydın Üniversitesi'ne yapılacaktır. İş bu riziko adresini alt kiracı olarak CMC Konaklama Eğitim Hizmetleri Limited Şirketi yurt olarak işlettiğinden dolayı binaya tekabül eden hasar ödemeleri mal sahiplerine arsa payı oranında yapılacaktır. İşletmeciden kaynaklanan hasarlarda poliçeyi tanzim eden Sigorta şirketi rücu hakkına sahiptir.</p>
İLAVE YAPILACAK POLİÇELER İLE İLGİLİ BİLGİ	Yukarıda adresi yazılı olan yerlerin dışında farklı tarihlerde yeni ilave edilip üzerine wording şartları geçerlidir yazan poliçeler yapıldıkça işbu wording şartlarına dahil olacaktır.
KÜTÜPHANE TEMİNAT BİLGİLERİ	Kütüphanedeki kitaplar 230.000,00 Euro bedel ile Demirbaş teminatına ilave edilmiştir. İş bu 230.000,00 Euro'luk kitabın 86.280,00 Euro'luk kısmı kuruma hibe edildiğinden kütüphaneye hibe giriş kaydı yapılmıştır. Kalan 143.800,00 Euro kitabın demirbaş listesine kitap giriş kaydı yapılmıştır. Hasar halinde hibe kitaplar için fatura istenmeyecektir.